



## ООО "УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС"

Общество с ограниченной ответственностью

"Управляющая компания - ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС"

141207, Московская область, г. Пушкино, Писаревский проезд, д.5

Тел: 8 (496) 539-08-66, Факс: 8 (496) 535-08-32

www.profjilkom.ru e-mail: mail@profjilkom.ru

р/с 40702810204100141348, Пушкинский филиал банка "Возрождение", (ОАО) г. Пушкино, БИК 044525181,  
к/с 30101810900000000181 в Банке "Возрождение" (ОАО) г. Москва, ИНН 5038045105, КПП 503801001

### Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом №14 по м-н «Серебрянка» за 2012 год (расходовании денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома)

За отчетный период начислено населению по статье «Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» 834,3 тыс. руб. Оплачено населением 796,4 тыс. руб. Таким образом, за соответствующий период **поступило средств** на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в сумме **796,4 тыс. руб.** В целом оплата населения за 2012г. составила 95%.

№ п/п	Статья затрат	Затраты, руб.
1	Содержание придомовой территории	23 236,08
2	Уборка лестничных клеток	33 194,46
3	Обслуживание мусоропроводов	32 438,34
4	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в т.ч. аварийно-диспетчерская служба)	117 450,53
5	Расходы на освещение мест общего пользования	39 514,21
6	Проверка вентканалов	5 510,56
7	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	111 717,51
8	Дератизация	12 714,98
9	Эксплуатация лифтов	422 000,36
10	Обслуживание лифтов	51 467,78
11	Техническое освидетельствование лифтов	5 752,99
12	Ремонт общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:	31 944,00
12.1.	ремонт трубы отопления на чердаке	25 000,00
12.2.	изготовление ящика для мусорной камеры - 2 шт.	6 944,00
13	Расходы на сбор и начисление платежей (в т.ч. процент, удерживаемый банками при приеме платежей от населения)	107 116,97
14	Услуги УК	83 428,12
15	<b>ИТОГО затрат за 2012г</b>	<b>1 077 486,89</b>
16	<b>Начислено по статье "Содержание и текущий ремонт" в 2012г</b>	<b>834 281,16</b>
17	<b>Перерасход в 2012г</b>	<b>243 205,73</b>
18	<b>Перерасход за предыдущий период</b>	<b>99 343,14</b>
19	<b>Всего перерасход на 01.01.2013г</b>	<b>342 548,87</b>

Генеральный директор



Г.В. Чеснене