

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом №14, мк-н.
«Серебрянка», г. Пушкино за 2011 год (расходовании денежных средств по содержанию и
текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома)**

За отчетный период начислено населению по статье «Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» 813,7 тыс. руб. Оплачено населением 786,6 тыс. руб. Таким образом, за соответствующий период **поступило средств** на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в сумме **786,6 тыс. руб.** В целом оплата населения за 2011г. составила 97%.

№ п/п	Наименование статьи	план 2011, руб.	факт 2011г, руб.	экономия(+) /перерасход(-), руб.
1	Уборка придомовой территории	22 658,33	25 667,93	-3 009,60
2	Уборка лестничных клеток	32 369,04	33 580,71	-1 211,67
3	Обслуживание лифтов	323 690,40	333 777,64	-10 087,24
4	Обслуживание мусоропроводов	27 175,50	27 502,50	-327,00
5	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома	64 010,98	89 305,70	-25 294,72
6	Расходы на ЦАДС	41 793,18	41 793,18	0,00
7	Ремонт общего имущества многоквартирного дома:	45 708,00	73 338,19	-27 630,19
7.1.	проектирование узла учета тепловой энергии		20 702,69	
7.2.	выдача технических условий на установку узла учета тепловой энергии		4 277,80	
7.3.	установка прибора учета х/в		39 751,00	
7.4.	ремонт ограждения		1 926,23	
7.5.	окос газонов		1 033,00	
7.6.	установка ограждения		5 647,47	
8	Услуги сторонних организаций:	174 880,35	167 391,48	7 488,87
8.1.	расходы на освещение Мест Общего Пользования (МОП)	31 500,00	31 065,58	434,42
8.2.	проверка вентканалов	5 597,89		5 597,89
8.3.	дератизация подвала	2 160,00	11 765,62	
8.4.	аварийное и техническое обслуживание лифтов	40 400,00	42 530,54	-2 130,54
8.5.	освидетельствование лифтов	2 536,02	2 536,02	0,00
8.6.	страхование лифтов	500,00	500,00	0,00

8.7.	услуги ООО "Экон" (вывоз мусора)	92 186,44	78 993,72	13 192,72
9	Услуги УК	81 365,94	81 365,94	0,00
10	ВСЕГО расходов по содержанию и текущему ремонту	813 651,72	873 723,27	-60 071,55
11	Перерасход за 2011 год		-60 071,55	
12	Перерасход за 2010 год		-39 271,59	
13	ИТОГО перерасход за 2011 год		-99 343,14	