



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ  
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав  
потребителей и благополучия человека по Московской области  
Территориальный отдел в г. Ивантеевка, Пушкинском, Сергиево-Посадском районах  
Хотьковский проезд, д. 18, г. Сергиев Посад, Московская обл., 141300, Тел./факс 540-22-25  
e-mail 14@50.rospotrebnadzor.ru  
ОКПО 75260339 ОГРН 1055005107387 ИНН/КПП 5029036866/ 502901001

**ПРОТОКОЛ**  
**об административном правонарушении**

г. Пушкино \_\_\_\_\_

«2» ноября 2012 г.

Мной, главным специалистом-экспертом территориального отдела Управления  
Роспотребнадзора по Московской области в г. Ивантеевка, Пушкинском, Сергиево Посадском  
районах Стрельниковой Галиной Сергеевной

должность уполномоченного лица

(должность, структурное подразделение, ФИО)

обнаружено, что гражданин, индивидуальный предприниматель, иное должностное лицо  
(нужное подчеркнуть) Никитина Вера Васильевна «2» 11» 2012 г., в 12 час. \_\_00\_\_ мин  
(место, событие правонарушения с указанием пунктов нормативных правовых актов, которые нарушены)

Инженер производственного отдела ООО «УК-Профжилкомплекс» допустил нарушение  
обязательных требований ст.24 Федерального Закона от 30.03.1999 года №52-ФЗ «О  
санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», п.9.1-СанПиН 2.1.2.2645-10  
«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и  
помещениях»-захламенение подвального помещения жилого дома №12, по ул.Горького,  
г.Пушкино, посторонними предметами.

Ответственность за данное(ые) правонарушение(я) предусмотрена ст.6.4 \_\_\_\_\_ КоАП РФ

**СВЕДЕНИЯ**

о лице, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении

Ф. И. О. Никитина Вера Васильевна

Число, месяц, год и место рождения 02.06.1959 года, пос.Привольное, Гурьевского района,  
Калининградской области

Гражданство РФ

Место регистрации: Московская область, гор. Пушкино, 2- Фабричный проезд, д.14, кв.118  
(индекс, адрес, район)

Место фактического проживания: Московская область, гор. Пушкино, 2- Фабричный проезд,  
д.14, кв.118

Место работы : ООО «УК-Профжилкомплекс»

Должность: инженер производственного отдела

Семейное положение - замужем

Документ, удостоверяющий личность паспорт серия 46 06 № 403121

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

Лицо(а), проводившие проверку: главный специалист – эксперт ТОУ Роспотребнадзора по Московской области в г.Ивантеевка, Пушкинском, Сергиево-Посадском районах Стрельникова Галина Сергеевна

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указывается(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: инженер производственного отдела ООО «УК-Профжилкомплекс» Никитиной В.В.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

-выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами:

П.9.1. СанПиН 2.1.2 2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»-в подвальном помещении жилого дома №12, по ул.Горького, г.Пушкино, отмечается захламление посторонними предметами.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

- выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):
- выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):
- нарушений не выявлено

На обслуживании ООО «УК-Профжилкомплекс» находятся 15 жилых многоэтажных домов, проведена проверка 7 многоэтажных жилых домов в соответствии с Распоряжением. Жилые дома 9-этажные, за исключением жилого дома №1/7 по ул.Советская площадь- имеет этажность -5 этажей, в пос.Софрино, ул.Средняя, д.9 - 4-х этажный. Все дома обеспечены централизованными инженерными коммуникациями от городских сетей (водоснабжение, канализование, отопление).

Подвальные помещения жилых домов в удовлетворительном состоянии, захламление, затопление не установлено, что соответствует требованиям СанПиН 2.1.2 2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Мусоропроводы в вышеуказанных жилых домах не эксплуатируются, эксплуатируется только в одном жилом доме №1 по ул.Крылова, на день обследования в исправном состоянии, крышки загрузочных клапанов мусоропроводов на лестничных клетках имеют плотный притвор, снабженный резиновыми прокладками. Мусороприемные камеры оборудованы водопроводом, канализацией, вход в мусороприемную камеру изолирован от входа в здание. Очистка проводится рабочими ООО «Профжилкомплекс», дезинфекция и дезинсекция мусоропроводов в жилом доме проводится по договору.

Уборка придомовой территории проводится ежедневно, что соответствует требованиям п.2.11 вышеуказанного СанПиН.

Над каждым основным входом в жилой дом установлены светильники, обеспечивающие на площадке входа освещенность.

Территория дворов жилых зданий также освещена, что соответствует требованиям СанПиН п.2.11, п.2.12.

Когда 09.07.2004 года и кем выдан Правдинским городским отделом милиции Пушкинского УВД Московской области

Подвергался ли ранее административной ответственности - Да, Нет (нужное подчеркнуть)

Осуществлено доставление (ст.27.2 КоАП РФ) \_\_\_\_\_ время доставления \_\_\_\_\_ (да, нет)

Свидетели, потерпевшие, понятые \_\_\_\_\_ (ФИО, адрес места жительства, подпись)

**ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЛИЦА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ВЕДЕТСЯ ПРОИЗВОДСТВО ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ (ИЗВЛЕЧЕНИЕ)**

**Статья 25.1 КоАП РФ:**

1. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе ознакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.
2. Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела, либо такое ходатайство оставлено без удовлетворения.
3. Судья, орган, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, вправе признать обязательным присутствие при рассмотрении дела лица, в отношении которого ведется производство по делу. При рассмотрении дела об административном правонарушении, влекущем административный арест или административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина, присутствие лица в отношении, которого ведется производство по делу, является обязательным.
4. Несовершеннолетнее лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, может быть удалено на время рассмотрения обстоятельства дела, обсуждение которых может оказать отрицательное влияние на указанное лицо.

**Статья 28.2 КоАП РФ ч.6**

Физическому лицу или законному представителю юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении, а также потерпевшему вручается под расписку копия протокола об административном правонарушении.

В соответствии с ч.3 ст.28.2 КоАП РФ права и обязанности разъяснены Ниже

(подпись лица, привлекаемого к ответственности)

С протоколом ознакомлен:

09.11.2012. (дата) Ниже (подпись) | Ниже (ФИО)

По существу выявленных нарушений объясняю: данное нарушение будет возмещено до 15.11.2012. (подпись лица, привлекаемого к ответственности)

с участием защитника \_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество,

сведения о документе, подтверждающем его полномочия

которому разъяснены его права, предусмотренные статьей 25.5. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в том числе право участвовать в производстве по делу с момента составления протокола об административном правонарушении, право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, участвовать в рассмотрении дела, обжаловать применение мер обеспечения производства по делу, постановление по делу об административном правонарушении, пользоваться иными процессуальными правами.

С правами и обязанностями ознакомлен « 2 » 11 2012 г. \_\_\_\_\_ (подпись, Ф.И.О.)

Копию протокола получил: 09.11.2012. (дата) \_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия и инициалы) \_\_\_\_\_ (подпись)