

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д. 1

тел. 8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 39СЗ-712-4-2014/8

по делу об административном правонарушении

« 8 » июня 2014 г.

г. Дмитров Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области» _____

Глазунов В. М.

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 39СЗ-712-4-2014/8 от « 30 » июня 2014 года.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. --

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении _____

генерального директора ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» Чеснеке Галины Васильевны
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации _____

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С	К/С
Банк	КПП
БИК	ИНН

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения 23.12.1958 г. р. дер. Сориево, Митинский р-н, Раменский обл.

паспортные данные 4606 404471 Пушкинский 2011 М.О от 19.08.2004г.

место работы, должность ген. директор ООО «УК-Профжилкомплекс»

адрес М.О, г. Химки, пр. Ш. Арманд, д. 5 кв. 88

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: уведомлен надлежащим
образом без участия законного представителя не явившегося
потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

Чеснеке Галина Васильевна
19.07.2014

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: Генеральный директор Чесене (мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела со ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

Галина Васильевна ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» являясь лицом, ответственным за содержание и ремонт жилищного фонда, в том числе многоквартирного жилого дома №10 по ул. 3-я Домбровская, г. Пушкино, Московская область, допустила нарушение Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 года, а именно:

- захламление подвального помещения бытовым и строительным мусором, а также выявлены протечки от инженерного оборудования (4.1.15. Не допускается подтопление подвалов и техподполий из-за неисправностей и утечек от инженерного оборудования; захламление и загрязнение подвальных помещений);

- продухи подвального помещения не оборудованы решетками установленного размера (3.4.7. На все проемы, каналы и отверстия технического подполья должны быть установлены сетки (размер ячейки 0,5 см), защищающие здания от проникновения грызунов).

Согласно ч. 2 ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники помещений в указанном доме вносят плату ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» за жилое помещение и коммунальные услуги, которые включают в себя: плату за содержание и ремонт жилого помещения, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме; плату за коммунальные услуги.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки от 30.06.2014 №39СЗ-712-4-2014/8.

Генеральным директором ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» Чесене Г.В. не представлено доказательств, подтверждающих, что она предприняла все зависящие от нее меры по надлежащему исполнению требований действующего законодательства и недопущению совершения административного правонарушения. Чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, исключающих возможность соблюдения действующих норм и правил, не установлено.

Таким образом, генеральным директором ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» Чесене Г.В., совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства не установлены

Отягчающие вину обстоятельства не установлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ Ческине Тамилу Валентиновну, генерального
директора ООО "ЧК - Энергосбыт-Москва"
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:
- предусмотренном ст. 7.23.14.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. _____ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ
«О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования
многоквартирных домов на территории Московской области»
и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере Присудить также
рфбел.

Штраф в сумме Присудить также рфбел
подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со
дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или
рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ КРФ об АП
(ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)



Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном
правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня
получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для
физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.
При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного
наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие
постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.
С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата
административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на
срок до трех месяцев.
Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде
административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная
жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об
административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,
30.3 КРФ об АП, мне разъяснены _____

Постановление вступает в законную силу « 19 » _____ (подпись) _____ (ФИО) _____ 2014г.

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

_____ Глазунов В.М. (подпись) _____ (ФИО)

Копия постановления вручена:

- 1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
« 10 » _____ 2014 г. _____ (подпись) (ФИО) _____
- 2. Потерпевшему /представителю/
« _____ » _____ 20 _____ г. _____ (подпись) (ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
« _____ » _____ 20 _____ г., № _____
(дата, номер квитанции)
Потерпевшему
« _____ » _____ 20 _____ г., № _____
(дата, номер квитанции) _____ (подпись должностного лица, направившего копию)



ОПЕРАЦИЯ ЧЕК - ОРАДЕР
 ОПЕРУ Среднерусский банк № 9040 ФИЛИАЛ № 844
 ИНН: 7707083893

Операция: 73
 Дата: 11.08.2014 15:02
 Терминал: 3
 Сумма: 5000,00
 Комиссия: 150,00
 ИТОГО: 5150,00

Пять тысяч сто пятьдесят рублей 00 копеек

Платательщик: ЧЕСНЕ
 Г
 В

Получатель: УФК по МО (Главное управление
 МО Государственная жилищная инспекция МО)

ИНН: 5018092629
 Счет: 40101810600000010102
 ОТДЕЛЕНИЕ 1 МОСКВА Г.МОСКВА
 705

Бик: 044583001
 Кор.счет: 0
 Вид платежа: 81711690040040000140
 46734000
 УИН: не присвоен
 Документ: не предоставлен
 УИП: 10445252250090401108140
 08440073400

Подпись банка: fffffffb7ffffffaf2ffffffdc35
 47ffffffd938638ffffff80170ff
 ffff95ffffffdcffffffd5ffffff
 e37effffff8626

Оператор №: 129

Форма № ПД (налог)

наименование получателя платежа: Главное управление Московской области
 "Государственная жилищная инспекция Московской области"
 налоговый орган*: ИНН 5018092629 КПП 501801001
 номер счета получателя платежа: 40101810600000010102
 наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ 1 Москва
 ИК: 044583001 КОРСЧЕТ:
 наименование платежа: Штраф по Постановлению № 39СЗ-712-4-2014/8 от 08.07.2014г.
 код бюджетной классификации: 81711690040040000140 Код ОКАТО 46734000
 плательщик (Ф. И. О.): Чесне Галина Васильевна
 адрес плательщика: М.О., г. Пушкино, проезд Инессы Арманд, д.5, кв.88

Платеж по сроку	Сумма налога (сбора)	Пеня	Штраф	Итого к уплате
	0,00	0,00	5 000,00	5 000,00

Платательщик (подпись): *Чесне* Дата: 08.08.2014
 или иной государственный орган исполнительной власти, осуществляющий контроль за поступлением платежа

Форма № ПД (налог)

наименование получателя платежа: Главное управление Московской области
 "Государственная жилищная инспекция Московской области"
 налоговый орган*: ИНН 5018092629
 номер счета получателя платежа: 40101810600000010102
 наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ 1 Москва
 ИК: 044583001 КОРСЧЕТ:
 наименование платежа: Штраф по Постановлению № 39СЗ-712-4-2014/8 от 08.07.2014г.
 код бюджетной классификации: 81711690040040000140 Код ОКАТО 46734000
 плательщик (Ф. И. О.): Чесне Галина Васильевна
 адрес плательщика: М.О., г. Пушкино, проезд Инессы Арманд, д.5, кв.88

Платеж по сроку	Сумма налога (сбора)	Пеня	Штраф	Итого к уплате
	0,00	0,00	5 000,00	5 000,00

Платательщик (подпись): *Чесне* Дата: 08.08.2014
 или иной государственный орган исполнительной власти, осуществляющий контроль за поступлением платежа