

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 39СЗ-712-4-2014/7

по делу об административном правонарушении

«08» 04 2014 г.

г. Дмитров Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области» _____

Глазунов В. М.

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 39СЗ-712-4-2014/8 от «30» июня 2014 года.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____ 7.22
Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____ --

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении _____

ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации Московская обл., г. Пушкино, Писаревский пр-д, д. 5

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С 40702810204100141348

К/С 30101810900000000181

Пушкинский филиал банка «Возрождение»

КПП 503801001

БИК 044525181

ИНН 5038045105

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, должность _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: *Без участия законного представителя
Уведомлены надлежащим образом. Ходатайство не заявлено.*

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

С.И.Иванов *Заседание ТБ*
10.07.2014

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: юридическое лицо
(мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела со ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» являясь лицом, ответственным за содержание и ремонт жилищного фонда, в том числе многоквартирного жилого дома №19 по Московскому пр-ту, г. Пушкино, Московская область, допустило нарушение Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 года, а именно:

- захламление подвального помещения бытовым и строительным мусором, а также выявлены протечки от инженерного оборудования (4.1.15. Не допускается подтопление подвалов и техподполий из-за неисправностей и утечек от инженерного оборудования; захламление и загрязнение подвальных помещений):

- продухи подвального помещения не оборудованы решетками установленного размера (3.4.7. На все проемы, каналы и отверстия технического подполья должны быть установлены сетки (размер ячейки 0,5 см), защищающие здания от проникновения грызунов).

Согласно ч. 2 ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники помещений в указанном доме вносят плату ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» за жилое помещение и коммунальные услуги, которые включают в себя: плату за содержание и ремонт жилого помещения, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме; плату за коммунальные услуги.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки от 30.06.2014 №39СЗ-712-4-2014/7.

ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» не представило доказательств, подтверждающих, что оно предприняло все зависящие от него меры по надлежащему исполнению требований действующего законодательства и недопущению совершения административного правонарушения. Чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, исключающих возможность соблюдения действующих норм и правил, не установлено.

Таким образом, ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС», совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства не установлены

Отягчающие вину обстоятельства не установлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ ООО "Профессионал-Сервис"

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
 - предусмотренном ст. — Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»
- и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере Сорок тысяч рублей

Штраф в сумме Сорок тысяч рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям — КРФ об АП (ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)



Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

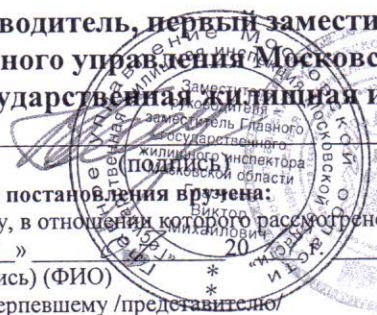
С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КРФ об АП, мне разъяснены _____

Постановление вступает в законную силу « 19 » июля 2014г. (подпись) (ФИО)

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть) **Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»**



Глазунов В.М. (ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/ « 10 » 20 г. Виктор Семенович (подпись) (ФИО) * * * * *
2. Потерпевшему /представителю/ « _____ » 20 г. _____ (подпись) (ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении « _____ » 20 г., № _____ (дата, номер квитанции) Потерпевшему « _____ » 20 г., № _____ (дата, номер квитанции) (подпись должностного лица, направившего копию)

Поступ. в банк плат.

14.07.2014

0401060

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 203

14.07.2014

электронно

01

Дата

Вид платежа

Сумма прописью | Сорок тысяч рублей 00 копеек

ИНН 5038045105	КПП 503801001	Сумма	40000 - 00			
ООО "УК-Профжилкомплекс"		Сч. №	40702810204100141348			
Платательщик		БИК	044525181			
БАНК "ВОЗРОЖДЕНИЕ" (ОАО) г Москва		Сч. №	30101810900000000181			
Банк плательщика		БИК	044583001			
ОТДЕЛЕНИЕ 1 МОСКВА г МОСКВА 705		Сч. №				
Банк получателя		Сч. №	40101810600000010102			
ИНН 5018092629	КПП 501801001	Вид оп.	01	Срок плат.		
Главное управление Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области"		Наз. пл.		Очер. плат.	5	
Получатель		Код	0	Рез. поле		
81711690040040000140	46734000		0		0	0

Административный штраф по Постановлению № 39СЗ-712-4-2014/7 от 08.07.2014г.

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

Документ передан по системе
КЛИЕНТ-БАНК:
БАНК "ВОЗРОЖДЕНИЕ" (ОАО)
г Москва
БИК: 044525181
К/С: 30101810900000000181
ПРОВЕДЕНО: 14.07.2014
Матросова Ольга Николаевна