



## УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: юридическое лицо  
(мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела со ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» являясь лицом, ответственным за содержание и ремонт жилищного фонда, в том числе многоквартирного жилого дома №7 по 2-й Серебрянской, г. Пушкино, Московская область, допустило нарушение Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 года, а именно:

- на всех этажах подъезда жилого дома выявлено разрушение штукатурного и окрасочного слоя стен лестничных клетках (3.2.8. Не допускается просвечивание нижележащих слоев краски, отслоения, пятна, потеки);

- на фасаде жилого дома отсутствует указатель наименования улицы (3.5.1. На фасадах жилых зданий домов в соответствии с проектом, утвержденным городской (районной) архитектурной службой, размещаются указатели наименования улицы, переулка, площади и пр).

Согласно ч. 2 ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники помещений в указанном доме вносят плату ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» за жилое помещение и коммунальные услуги, которые включают в себя: плату за содержание и ремонт жилого помещения, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме; плату за коммунальные услуги.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки от 30.06.2014 №39СЗ-712-4-2014/5.

ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» не представило доказательств, подтверждающих, что оно предприняло все зависящие от него меры по надлежащему исполнению требований действующего законодательства и недопущению совершения административного правонарушения. Чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, исключающих возможность соблюдения действующих норм и правил, не установлено.

Таким образом, ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС», совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства не установлены

Отягчающие вину обстоятельства не установлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -



0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

## ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 346

06.11.2014

01

Дата

Вид платежа

Сумма  
прописью

Сорок тысяч рублей 00 копеек

ИНН 5038045105	КПП 503801001	Сумма	40000-00		
ООО "УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС"		Сч. №	40702810740020007706		
Платательщик		БИК	044525225		
ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г.МОСКВА		Сч. №	30101810400000000225		
Банк плательщика		БИК	044583001		
ОТДЕЛЕНИЕ 1 Г. МОСКВА		Сч. №			
Банк получателя		Сч. №	40101810600000010102		
ИНН 5018092629	КПП 501801001	Вид оп.	01	Срок плат.	
Главное управление Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области"		Наз. пл.		Очер. плат.	5
Получатель		Код	0	Рез. поле	
81711690040040000140	46734000		0	0	0

Административный штраф по Постановлению № 39СЗ-712-4-2014/5 от 08.07.2014г.

Назначение платежа

Подписи

М.П.

Отметки банка РОССИИ  
ОАО СБЕРБАНК РОССИИ  
КОРОЛЕВСКО Д. 0 9040  
08 НОЯ 2014  
БИК 044525225  
ПРИНЯТИ