

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д. 1

тел. 8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 39СЗ-712-4-2014/2

по делу об административном правонарушении

«08» 07 2014 г.

г. Дмитров Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области» _____

Глазунов В. М.

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 39СЗ-712-4-2014/2 от «30» июня 2014 года.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____ 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____ --

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении _____

генерального директора ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» Чесене Галины Васильевны

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации _____

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С _____ К/С _____

Банк _____ КПП _____

БИК _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения 23.12.1958, г. Софрино, Милославский р-н, Раженская обл.

паспортные данные 4606 404441 выдан Пушкинским городским отделом милиции МО 19.08.2004

место работы, должность ООО «УК-Профжилкомплекс», генеральный директор

адрес МО, г. Пушкино, пр. Чл. Армаг, д. 5, кв. 88

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: без участия представителя.

Уведомления надлежат, им образом. ходатайство не заявлено.

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

Чесене ГВ

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: Генеральный директор Чесене (мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела со ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

Галина Васильевна ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» являясь лицом, ответственным за содержание и ремонт жилищного фонда, в том числе многоквартирного жилого дома №15 по ул. Надсоновская, г. Пушкино, Московская область, допустила нарушение Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 года, а именно:

- допущено разрушение отмостки многоквартирного жилого дома (4.1.7. Просадки, щели и трещины, образовавшиеся в отмостках и тротуарах, необходимо заделывать материалами аналогичными покрытию: битумом, асфальтом, мастикой или мятой глиной с предварительной расчисткой поврежденных мест и подсыпкой песком);

- захламление подвального помещения бытовым и строительным мусором, а также выявлены протечки от инженерного оборудования (4.1.15. Не допускается подтопление подвалов и техподполий из-за неисправностей и утечек от инженерного оборудования; захламление и загрязнение подвальных помещений);

- продухи подвального помещения не оборудованы решетками установленного размера (3.4.7. На все проемы, каналы и отверстия технического подполья должны быть установлены сетки (размер ячейки 0,5 см), защищающие здания от проникновения грызунов).

Согласно ч. 2 ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники помещений в указанном доме вносят плату ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» за жилое помещение и коммунальные услуги, которые включают в себя: плату за содержание и ремонт жилого помещения, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме; плату за коммунальные услуги.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки от 30.06.2014 №39СЗ-712-4-2014/2.

Генеральным директором ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» Чесене Г.В. не представлено доказательств, подтверждающих, что она предприняла все зависящие от нее меры по надлежащему исполнению требований действующего законодательства и недопущению совершения административного правонарушения. Чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, исключающих возможность соблюдения действующих норм и правил, не установлено.

Таким образом, генеральным директором ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» Чесене Г.В., совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства не установлены

Отягчающие вину обстоятельства не установлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ Чеснокову Галину Васильевну, генерального директора ООО "УК-ТротуарКомплекс"
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. _____ Кодекса РФ об административных правонарушениях;
 - предусмотренном ст. 54.4 Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»
- и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере Три тысячи рублей

Штраф в сумме Три тысячи рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ КРФ об АП (ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,

30.3 КРФ об АП, мне разъяснены _____

Постановление вступает в законную силу « 19 » июня 2014г. (подпись) (ФИО)

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Глазунов В.М. (подпись) (ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/ « 10 » 07 20 14 г. (подпись) (ФИО) Чеснокова Г.В.

2. Потерпевшему/представителю/ « _____ » 20 _____ г. (подпись) (ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении « _____ » 20 _____ г., № _____ (дата, номер квитанции)

Потерпевшему « _____ » 20 _____ г., № _____ (дата, номер квитанции) (подпись должностного лица, направившего копию)

ОПЕРУ Среднерусский банк N 9040 ФИЛИАЛ N 844
ИНН: 7707083893

Операция: 71
Дата: 11.08.2014 15:00
Терминал: 3
Сумма: 5000,00
Комиссия: 150,00
ИТОГО: 5150,00

Пять тысяч сто пятьдесят рублей 00 копеек

Платательщик: ЧЕСНЕНЕ
Г
В

Получатель: УФК по МО (Главное управление
и МО Государственная жилищная инспекция МО)

ИНН: 5018092629
Счет: 40101810600000010102
ОТДЕЛЕНИЕ 1 МОСКВА Г.МОСКВА
705

Бик: 044583001
Кор.счет: 0
Вид платежа: 81711690040040000140
46734000

УИН: не присвоен
Документ: не предоставлен
УИП: 10445252250090401108140
0844007150@

Подпись: ffffffb8fffff9a6fffff9afff
банка: ffffc3c7d26fffff124fffff
1fffffc023fffffbc124f48623
63b

Оператор N: 129

Форма № ГД (налог)

Наименование получателя платежа: Главное управление Московской области
Государственная жилищная инспекция Московской области"
Налоговый орган*: ИНН 5018092629 КПП 50/801001
Номер счета получателя платежа: 40101810600000010102
Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ 1 Москва
БИК: 044583001 КОРСЧЕТ:
Наименование платежа: Штраф по Постановлению № 39СЗ-712-4-2014/2от 08.07.2014г.
Код бюджетной классификации: 81711690040040000140 Код ОКАТО 46734000
Платательщик (Ф. И. О.): Чесне Галина Васильевна
Адрес платателя: М.О., г. Пушкино, проезд Инессы Арманд, д.5, кв.88
ИНН платателя: № лицевого счета платателя:

Платеж по сроку	Сумма налога (сбора)	Пеня	Штраф	Итого к уплате
	0,00	0,00	5 000,00	5 000,00

Платательщик (подпись): *Чесне* Дата: 08.08.2014

* или иной государственный орган исполнительной власти, осуществляющий контроль за поступлением платежа
Форма № ГД (налог)

Наименование получателя платежа: Главное управление Московской области
Государственная жилищная инспекция Московской области"
Налоговый орган*: ИНН 5018092629
Номер счета получателя платежа: 40101810600000010102
Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ 1 Москва
БИК: 044583001 КОРСЧЕТ:
Наименование платежа: Штраф по Постановлению № 39СЗ-712-4-2014/2от 08.07.2014г.
Код бюджетной классификации: 81711690040040000140 Код ОКАТО 46734000
Платательщик (Ф. И. О.): Чесне Галина Васильевна
Адрес платателя: М.О., г. Пушкино, проезд Инессы Арманд, д.5, кв.88
ИНН платателя: № лицевого счета платателя:

Платеж по сроку	Сумма налога (сбора)	Пеня	Штраф	Итого к уплате
	0,00	0,00	5 000,00	5 000,00

Платательщик (подпись): *Чесне* Дата: 08.08.2014

* или иной государственный орган исполнительной власти, осуществляющий контроль за поступлением платежа