

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1      тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №39СЗ-712-4-2014/1  
по делу об административном правонарушении**

«08» 07 2014 г.

г. Дмитров Московской области

Руководитель (первый заместитель, заместитель руководителя) Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области» \_\_\_\_\_

Глазунов Виктор Михайлович

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол от 30 июня 2014 г. № 39СЗ-712-4-2014/1

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. \_\_\_\_\_ ч.1 7.23.1

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. \_\_\_\_\_

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении: генерального директора ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС»  
Чеснеке Галины Васильевны

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:**

адрес, место регистрации \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С \_\_\_\_\_ К/С \_\_\_\_\_

Банк \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения 23.12.1958, г. Софрино, Милославского р-на, Рязанской обл.

паспортные данные 4606 404441 выдан Пушкинский городской отделом милиции МО 19.08.2004

место работы, должность ООО «УК-Профжилкомплекс», генеральный директор

адрес МО, г. Пушкино, пр. Чк. Арманд, д. 5, кв. 88

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении: Без участия Чеснеке Г.В.

Уведомлена надлежащим образом. ходатайство не заявлено.

потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_

*Чеснеке Галина Васильевна*  
*10.07.2014.*

## УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

Генеральным директором ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» Чесене Галины Васильевна  
(мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела с ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

являющимся должностным лицом ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» в соответствии с установленными требованиями по раскрытию информации, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами», не в полном объеме раскрыта информация подлежащая раскрытию, а именно:

Не соответствующая информация по количеству домов под управлением на отчетную дату; отсутствует общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования (в управлении находится 12 МКД) - пп. «д» п. 8. Стандарта - В рамках общей информации об управляющей организации раскрытию подлежат следующие сведения:

перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении управляющей организации на основе договора управления, с указанием адресов этих домов и общей площади помещений в них;

Отсутствует информация о случаях привлечения к административной ответственности - п. 12 Стандарта. В случае привлечения управляющей организации, товарищества или кооператива в предыдущем календарном году к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами раскрытию подлежат количество таких случаев, копии документов о применении мер административного воздействия, а также меры, принятые для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций;

Отсутствует годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему - пп. «а» п. 9 Стандарта. В рамках информации об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации раскрытию подлежат следующие сведения:

годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему;

Отсутствуют сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) - пп. «б» п. 9 Стандарта. В рамках информации об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации раскрытию подлежат следующие сведения:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов);

Отсутствуют сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) - пп. «в» п. 9 Стандарта. В рамках информации об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации раскрытию подлежат следующие сведения:

сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов);

Генеральным директором ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» Чесене Г.В. не представлено доказательств, подтверждающих, что он предпринял все зависящие от него меры по надлежащему исполнению требований действующего законодательства и недопущению совершения административного правонарушения. Чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, исключающих возможность соблюдения действующих норм и правил, не установлено.

Факт совершения административных правонарушений подтверждается актом проверки от 30.06.2014 №39СЗ-712-4-2014/1.

Таким образом, Чесене Галина Васильевна, генеральный директор ООО «УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС» – являясь должностным лицом, не обеспечил раскрытие в полном объеме информации подлежащей раскрытию, тем самым совершила административное правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 7.23.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства не установлены

Отягчающие вину обстоятельства не установлены

Принимая во внимание, изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ Семенову Татьяну Викторовну, генерального  
директора ООО УК "Профжилоинспекция"  
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. \_\_\_\_\_ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере Пять тысяч рублей

Штраф в сумме Пять тысяч рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям \_\_\_\_\_ КРФ об АП (ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)



Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КРФ об АП, мне разъяснены \_\_\_\_\_

Постановление вступает в законную силу « 19 » нояб (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО) 2014г.

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)

Главного управления Московской области жилищной инспекции Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области»  
Глазунов В.М. (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/ « 10 » 02 2014 г. \_\_\_\_\_ (подпись) (ФИО)
2. Потерпевшему /представителю/ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись) (ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., № \_\_\_\_\_ (дата, номер квитанции)

Потерпевшему « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., № \_\_\_\_\_ (дата, номер квитанции) \_\_\_\_\_ (подпись должностного лица, направившего копию)

ОПЕРУ Среднерусский банк N 9040 ФИЛИАЛ N 844  
ИНН: 7707083893

Операция: 78  
Дата: 11.08.2014 15:13  
Терминал: 3  
Сумма: 30000,00  
Комиссия: 900,00  
ИТОГО: 30900,00

Тридцать тысяч девятьсот рублей 00 копеек

Платательщик: ЧЕСНЕНЕ  
Г  
В  
Чесене Галина Васильевна  
46 06 404471

Получатель: УЖК по МО (Главное управление  
е МО Государственная жилищная  
я инспекция МО)

ИНН: 5018092629  
Счет: 40101810600000010102  
ОТДЕЛЕНИЕ 1 МОСКВА Г.МОСКВА  
705

Бик: 044583001  
Кор.счет: 0  
Вид платежа: 81711690040040000140  
46734000  
УИН: не присвоен  
Документ: не предоставлен  
УИП: 10445252250090401108140  
084400787@

Подпись  
банка: fffffffb0ffffff8cffffffe4ffff  
ffe9572b7effffffffe737ffffffd  
dffffff2ffffff9ffffffd7fff  
fff9f4ffffffc6ffffff8cffffff  
d956

Оператор N: 129

Форма № ПД (налог)

наименование получателя платежа: Главное управление Московской области  
государственная жилищная инспекция Московской области"  
налоговый орган\*: ИНН 5018092629 КПП 501801001  
номер счета получателя платежа: 40101810600000010102  
наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ 1 Москва  
БИК: 044583001 КОРСЧЕТ:  
наименование платежа: Штраф по Постановлению № 39СЗ-712-4-2014/1 от 08.07.2014г.  
код бюджетной классификации: 81711690040040000140 Код ОКАТО 46734000  
плательщик (Ф. И. О.): Чесене Галина Васильевна  
адрес плательщика: М.О., г. Пушкино, проезд Инессы Арманд, д.5, кв.88  
ИН плательщика: № лицевого счета плательщика:

Платеж по сроку	Сумма налога (сбора)	Пеня	Штраф	Итого к уплате
	0,00	0,00	30 000,00	30 000,00

Платательщик (подпись): *Чесене* Дата: 08.08.2014  
иной государственный орган исполнительной власти, осуществляющий контроль за поступлением платежа

Форма № ПД (налог)

наименование получателя платежа: Главное управление Московской области  
государственная жилищная инспекция Московской области"  
налоговый орган\*: ИНН 5018092629  
номер счета получателя платежа: 40101810600000010102  
наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ 1 Москва  
БИК: 044583001 КОРСЧЕТ:  
наименование платежа: Штраф по Постановлению № 39СЗ-712-4-2014/1 от 08.07.2014г.  
код бюджетной классификации: 81711690040040000140 Код ОКАТО 46734000  
плательщик (Ф. И. О.): Чесене Галина Васильевна  
адрес плательщика: М.О., г. Пушкино, проезд Инессы Арманд, д.5, кв.88  
ИН плательщика: № лицевого счета плательщика:

Платеж по сроку	Сумма налога (сбора)	Пеня	Штраф	Итого к уплате
	0,00	0,00	30 000,00	30 000,00

Платательщик (подпись): *Чесене* Дата: 08.08.2014  
иной государственный орган исполнительной власти, осуществляющий контроль за поступлением платежа