



ООО "УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС"

Общество с ограниченной ответственностью

"Управляющая компания - ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС"

141207, Московская область, г. Пушкино, Писаревский проезд, д.5

Тел: 8 (496) 539-08-66, Факс: 8 (496) 535-08-32

www.profjilkom.ru e-mail: mail@profjilkom.ru

р/с 40702810204100141348, Пушкинский филиал банка "Возрождение", (ОАО) г. Пушкино, БИК 044525181, к/с 30101810900000000181 в Банке "Возрождение" (ОАО) г. Москва, ИНН 5038045105, КПП 503801001

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом №8 по ул. Надсоновская, г. Пушкино за 2013 год (расходовании денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома)

За отчетный период начислено населению по статье «Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» 1 475,6 тыс. руб. Оплачено населением 1 413,3 тыс. руб. Таким образом, за соответствующий период **поступило средств** на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в сумме **1 413,3 тыс. руб.** В целом оплата населения за 2013г. составила 96%.

№ п/п	Статья затрат	Затраты, руб.
1	Содержание придомовой территории	53 017,63
2	Уборка лестничных клеток	63 017,63
3	Обслуживание мусоропроводов	71 468,70
4	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в т.ч. аварийно-диспетчерская служба)	205 807,82
5	Расходы на освещение мест общего пользования	81 839,63
6	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	167 847,79
7	Дератизация	2 385,92
8	Эксплуатация и обслуживание лифтов	315 677,04
9	Ремонт общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:	47 000,00
9.1.	замена карманов мусоропровода	22 000,00
9.2.	спил и вывоз сухостойных деревьев	8 100,00
9.3.	ремонт швов	16 900,00
10	Расходы на сбор и начисление платежей (в т.ч. процент, удерживаемый банками при приеме платежей от населения)	124 242,84
11	Услуги УК	64 264,41
12	Единый налог при упрощенной системе налогообложения	94 927,44
13	ИТОГО затрат за 2013г	1 291 496,86
14	Начислено по статье "Содержание и текущий ремонт" в 2013 году	1 475 652,48
15	Экономия от начислений в 2013г	184 155,62
16	Экономия за предыдущий период	106 490,70
17	Всего экономия на 01.01.2014г.	290 646,32

Генеральный директор



Г.В. Чеснене