



ООО "УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС"

Общество с ограниченной ответственностью
"Управляющая компания - ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС"
141207, Московская область, г. Пушкино, Писаревский проезд, д.5
Тел: 8 (496) 539-08-66, Факс: 8 (496) 535-08-32
www.profjilkom.ru e-mail: mail@profjilkom.ru

р/с 40702810204100141348, Пушкинский филиал банка "Возрождение", (ОАО) г. Пушкино, БИК 044525181,
к/с 30101810900000000181 в Банке "Возрождение" (ОАО) г. Москва, ИНН 5038045105, КПП 503801001

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом №8 по ул. Надсоновская, г. Пушкино за 2012 год (расходование денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома)

За отчетный период начислено населению по статье «Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» 1 398,7 тыс. руб. Оплачено населением 1 340,7 тыс. руб. Таким образом, за соответствующий период поступило средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в сумме 1 340,7 тыс. руб. В целом оплата населения за 2012г. составила 96%.

| № п/п | Статья затрат | Затраты, руб. |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1 | Содержание придомовой территории | 52 361,06 |
| 2 | Уборка лестничных клеток | 66 393,25 |
| 3 | Обслуживание мусоропроводов | 78 932,09 |
| 4 | Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в т.ч. аварийно-диспетчерская служба) | 203 367,41 |
| 5 | Расходы на освещение мест общего пользования | 79 746,29 |
| 6 | Проверка вентканалов | 18 800,74 |
| 7 | Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов | 185 338,33 |
| 9 | Дератизация | 4 044,17 |
| 10 | Эксплуатация и обслуживание лифтов | 305 608,11 |
| 12 | Техническое освидетельствование лифтов | 7 346,90 |
| 13 | Ремонт общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.: | 134 843,82 |
| 13.1. | изготовление ящиков для мусорных камер 1 шт. | 3 306,00 |
| 13.2. | ремонт кровли | 131 537,82 |
| 14 | Расходы на сбор и начисление платежей (в т.ч. процент, удерживаемый банками при приеме платежей от населения) | 141 526,54 |
| 15 | Услуги УК | 139 865,81 |
| 16 | ИТОГО затрат за 2012г | 1 418 174,50 |
| 17 | Начислено по статье "Содержание и текущий ремонт" в 2012 году | 1 398 658,08 |
| 18 | Перерасход в 2012г. | 19 516,42 |
| 19 | Экономия за предыдущий период | 126 007,12 |
| 20 | Всего экономия на 01.01.2013г. | 106 490,70 |

Генеральный директор



Г.В. Чеснене