



ООО "УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС"

Общество с ограниченной ответственностью
"Управляющая компания - ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС"
141207, Московская область, г. Пушкино, Писаревский проезд, д.5
Тел: 8 (496) 539-08-66, Факс: 8 (496) 535-08-32
www.profjilkom.ru e-mail: mail@profjilkom.ru

р/с 40702810204100141348, Пушкинский филиал банка "Возрождение", (ОАО) г. Пушкино, БИК 044525181,
к/с 30101810900000000181 в Банке "Возрождение" (ОАО) г. Москва, ИНН 5038045105, КПП 503801001

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом №21 по Московскому проспекту, г. Пушкино за 2012 год (расходовании денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома)

За отчетный период начислено населению по статье «Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» 817,0 тыс. руб. Оплачено населением 818,2 тыс. руб. Таким образом, за соответствующий период поступило средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в сумме 818,2 тыс. руб. В целом оплата населения за 2012 г. составила 100%.

№ п/п	Статья затрат	Затраты, руб.
1	Содержание придомовой территории	120 545,77
2	Уборка лестничных клеток	87 726,17
3	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в т.ч. аварийно-диспетчерская служба)	184 498,91
4	Расходы на освещение мест общего пользования	27 883,90
5	Проверка вентканалов	7 347,41
6	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	163 305,44
7	Техническая эксплуатация газораспределительных систем	10 280,00
8	Ремонт общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:	37 548,25
8.1.	выезд представителя для допуска узла учета тепловой энергии	12 833,40
8.2.	поверка вычислителя	15 514,85
8.3.	восстановление домофона в 3-ем подъезде	8 100,00
8.4.	окраска детской площадки	1 100,00
9	Расходы на сбор и начисление платежей (в т.ч. процент, удерживаемый банками при приеме платежей от населения)	94 891,49
10	Услуги УК	88 843,25
11	ИТОГО затрат за 2012г	822 870,58
12	Начислено по статье "Содержание и текущий ремонт" в 2012 году	817 032,54
13	Перерасход в 2012г.	5 838,04
14	Перерасход за предыдущий период	42 638,44
15	Всего перерасход на 01.01.2013г.	48 476,48

Генеральный директор



Г.В. Чесневе