

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом №19 по Московскому проспекту, г. Пушкино за 2011 год (расходовании денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома)

За отчетный период начислено населению по статье «Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» 719,9 тыс. руб. Оплачено населением 669,1 тыс. руб. Таким образом, за соответствующий период **поступило средств** на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в сумме **669,1 тыс. руб.** В целом оплата населения за 2011г. составила 92%.

№ п/п	Виды работ	План 2011	Факт 2011
1	2	3	4
2	<i>Периодические работы:</i>		
3	Уборка подъездов	67 203,36	67 203,36
4	Уборка территории	78 865,92	78 865,92
5	Техническое обслуживание общего имущества дома	111 767,04	111 767,04
6	Расходы на освещение МОП	21 600,00	10 359,70
7	Расходы на вывоз мусора	148 268,04	148 268,04
8	Расходы ООО "УК-ПРОФЖИЛКОМПЛЕКС"	83 987,82	83 987,82
9	Расходы по сбору и начислению платежей	61 402,86	
10	Разовые работы:	137 932,68	83 895,85
10.1.	Проверка вентканалов	8 867,88	
10.2.	<i>Расходы по текущему ремонту</i>		
10.3.	Изготовление и установка металлической подвальной двери		3 384,00
10.4.	Вывоз мусора после зимнего периода		737,74
10.5.	Окраска металлического забора		13 781,04
10.6.	Укладка бордюрного камня		1 303,99
10.7.	Замена задвижек (подготовка к зиме)		28 104,11
10.8.	Очистка, покраска, утепление трубопровода отопления в подвальном помещении		11 790,26
10.9.	Премия работнику, осуществившему вышеуказанную работу в подвальном помещении (1150+ЕСН 34,2%)		1 543,30
10.10.	Премия уборщице по итогам за год		771,26
10.11.	Восстановление и окраска деревянного забора		15 636,41
10.12.	Поверка термометров, замена элемента питания		2 425,35

10.13.	Обработка подвала от блох		420,49
10.14.	Выезд представителя для допуска узла учета т/энергии		3 997,90
11	Итого начислено населению за 2011г.	719 895,60	584 347,73
12	Экономия за 2011год		135 547,87
13	Экономия на 01 января 2011 года		160 552,51
14	Экономия за весь период		296 100,39