

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом №12 по ул.Горького, г. Пушкино за 2011 год (расходовании денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома)**

За отчетный период начислено населению по статье «Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» 2 406,8 тыс. руб. Оплачено населением 2 390,9 тыс. руб. Таким образом, за соответствующий период **поступило средств** на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в сумме **2 390,9 тыс. руб.** В целом оплата населения за 2011г. составила 99%.

№ п/п	Наименование статьи	план 2011, руб.	факт 2011г, руб.	экономия(+) /перерасход(-), руб.
1	Уборка придомовой территории	130 425,69	130 425,69	0,00
2	Уборка лестничных клеток	130 756,41	130 756,41	0,00
3	Обслуживание лифтов	226 218,79	226 218,79	0,00
4	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома	354 744,17	354 744,17	0,00
5	Расходы на ЦАДС	80 886,04	80 886,04	0,00
6	Ремонт общего имущества многоквартирного дома:	291 057,00	226 764,00	64 293,00
6.1.	Эвакуация брошенной машины		2 500,00	
6.2.	Ремонт козырька 2 подъезд		9 632,00	
6.3.	Ремонт 3-го подъезда		214 632,00	
7	Услуги сторонних организаций:	939 684,81	894 706,99	44 977,82
7.1.	Расходы на освещение Мест Общего Пользования (МОП)	211 830,00	175 966,18	
7.2.	Проверка вентканалов	6 505,88		
7.3.	Дератизация подвала	9 033,02	6 574,90	
7.4.	Аварийное и техническое обслуживание лифтов	176 070,18	176 070,18	
7.5.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	36 300,00	36 300,00	
7.6.	Освидетельствование лифтов	8 977,45	8 977,45	
7.7.	Страхование лифтов	1 650,00	1 500,00	
7.8.	Услуги по начислению и сбору платежей	178 449,74	178 449,74	
7.9.	Услуги ООО "Экон" (вывоз мусора)	310 868,54	310 868,54	
8	Услуги УК	206 133,51	206 133,51	
9	<b>ВСЕГО расходов по содержанию и текущему</b>	<b>2 359 906,42</b>	<b>2 250</b>	<b>109 270,82</b>

	<b>ремонту</b>		<b>635,60</b>	
10	Экономия за 2011 год		109 270,82	
11	Участие Прокуратуры в текущем ремонте		6 000,00	
12	Перерасход за 2010 год		-15 780,13	
<b>13</b>	<b><i>ИТОГО экономия за 2011 год</i></b>		<b><i>99 490,69</i></b>	