

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом №10 по ул.3-я Домбровская, г. Пушкино за 2011 год (расходовании денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома)**

За отчетный период начислено населению по статье «Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» 800,6 тыс. руб. Оплачено населением 803,7 тыс. руб. Таким образом, за соответствующий период **поступило средств** на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в сумме **803,7 тыс. руб.** В целом оплата населения за 2011г. составила 100%.

№ п/п	Наименование статьи	план 2011, руб.	факт 2011г, руб.	экономия(+) /перерасход(-), руб.
1	Уборка придомовой территории	46 668,29	46 668,29	0,00
2	Уборка лестничных клеток	64 859,28	64 859,28	0,00
3	Обслуживание лифтов	140 425,20	140 425,20	0,00
4	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома	76 170,00	76 170,00	0,00
5	Техническое обслуживание электрооборудования	8 825,28	8 825,28	0,00
6	Расходы на начисление и сбор платежей	68 054,28	68 054,28	0,00
7	Расходы на ЦАДС	48 838,92	48 838,92	0,00
8	Ремонт общего имущества многоквартирного дома:	70 200,00	65 099,69	5 100,31
8.1.	установка прибора учета х/в		33 682,00	
8.2.	Выезд специалиста для ввода в эксплуатацию счетчика х/в		1 233,69	
8.3.	выезд специалиста для ввода в эксплуатацию счетчика г/в и отопления		3 997,30	
8.4.	доплаты дворнику, уборщице, лифтеру		18 706,70	
8.5.	ремонт ступеней		7 480,00	
9	Услуги сторонних организаций:	199 752,00	184 383,74	15 368,26
9.1.	расходы на освещение Мест Общего Пользования (МОП)	36 999,96	34 465,86	2 534,10
9.2.	проверка вентканалов	9 164,04		9 164,04
9.3.	техническое обслуживание газового оборудования	3 620,04		3 620,04
9.4.	аварийное и техническое обслуживание лифтов	49 548,48	49 548,48	0,00

9.5.	освидетельствование лифтов	3 035,04	3 035,04	0,00
9.6.	страхование лифтов	550,08	500,00	50,08
9.7.	услуги ООО "Экон" (вывоз мусора)	96 834,36	96 834,36	0,00
10	Услуги УК	76 845,67	76 845,67	0,00
<b>11</b>	<b>ВСЕГО расходов по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>800 638,92</b>	<b>780 170,35</b>	<b>20 468,57</b>
12	Экономия за 2011 год		20 468,57	
13	Начислено по статье "Антенна" за период с 01.05.2009г. по 31.12.2011г.		25 069,80	
14	Экономия за 2010 год		34 237,20	
<b>15</b>	<b>ИТОГО экономия за 2011 год</b>		<b>79 775,57</b>	